

ZÁPISNICA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Seniakovce, konaného dňa
13.06.2017

Prítomní: podľa prezenčnej listiny.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Prerokovanie Záverečného účtu obce za rok 2016
4. Prerokovanie protestu prokurátora
5. Prerokovanie a schválenie úpravy VZN č.1/2008 o miestnych daniach podľa protestu prokurátora
6. Prerokovanie bezodplatného prevodu parciel na Záhumní na obec za účelom vybudovania cesty
7. Prerokovanie návrhu zmluvy o bezodplatnom prevode parciel
8. Prerokovanie Gaštan Festu
9. Schválenie cenníka miestnych poplatkov za prenájom kultúrneho domu, miešačky, inventáru
10. Diskusia
11. Záver

K bodu č. 1

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Jozef Pončák.
Predniesol program, ktorý bol bez pripomienok schválený.

K bodu č. 2

Za zapisovateľa zápisnice bola navrhnutá Katarína Tyčiaková, za overovateľov zápisnice boli navrhnutí : Ing. Tomáš Baran a Mgr. Annamária Košová.

K bodu č. 3

Starosta obce predložil poslancom OZ Záverečný účet obce za rok 2016 a návrh na prevod finančných prostriedkov z prebytku hospodárenia obce do Rezervného fondu. Poslanci Záverečný účet a prevod finančných prostriedkov do Rezervného fondu prerokovali a schválili bez výhrad. Záverečný účet obce je súčasťou zápisnice.

K bodu č.4

Starosta obce oboznámil poslancov OZ o previerke stavu zákonnosti na úseku miestne dane z nehnuteľnosti, ktorú vykonáva Okresná prokuratúra Prešov, JUDr. Ing. Birčáková v čase od 20.03.2017 do 27.04.2017 a taktiež oboznámil OZ o výsledkov previerky a proteste prokurátora. Poslanci OZ sa uzniesli, na tom že protestu prokuratúra sa vyhovuje v plnom rozsahu. Kópia protestu prokurátora je súčasťou zápisnice.

K bodu č. 5

Starosta obce predniesol návrh úpravy VZN obce Seniakovce 1/2008 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a ostatné poplatky na území obce Seniakovce na základe protestu prokurátora a podľa jeho pokynov, ktorý je súčasťou tejto zápisnice. Poslanci OZ návrh prerokovali a jednomyseľne schválili.

.K bodu č. 6

Poslanci OZ prerokovali bezodplatný prevod parciel na Záhumní, ktoré budú slúžiť ako prístupová cesta. Sú to tieto parcely:

Parcela č.:	č.listu vlastníctva
KN-C 85/2, 88/3	291
KN-C 89/9, 90/7	394
KN-C 62/34	230
KN-C 62/36	389
KN-C 62/24, 62/31, 62/37	170
KN-C 62/23, 62/30	54

Parcela č.:	č.listu vlastníctva
KN-E 130	102
KN-E 129	319
KN-E 128	305
KN-E 104, 107/2	105
KN-E 105/2	77
KN-E 108/2	63
KN-E 109/2	109
KN-E 110/2	133
KN-E 111/2	15
KN-E 112/2	320
KN-E 113/2	104
KN-E 114/2, 122	242
KN-E 115/2, 123	45
KN-E 118/2	377

Poslanci OZ bezodplatný prevod týchto parciel jednomyseľne schválili.

K bodu č. 7

Starosta obce s poslancami OZ prerokoval návrh zmluvy o bezodplatnom prevode parciel, ktorá je súčasťou zápisnice. Poslanci OZ návrh zmluvy jednomyseľne schválili.

K bodu č. 8

Poslanci OZ prerokovali usporiadanie kultúrno-spoločenského podujatia v obci Seniakovce (Gaštan Festu), ktorý sa uskutoční dňa 26.08.2017 pred obecným úradom a kultúrnym domom Seniakovce. Na túto akciu poslanci OZ vyčlenili sumu 200 Eur.

K bodu č. 9

Poslanci OZ prerokovali a schválili cenník miestnych poplatkov za prenájom kultúrneho domu, miešačky a inventára obce Seniakovce.

K bodu č.10

Diskusia

V diskusii poslanci navrhli a schválili zakúpenie a inštaláciu kanálových poklopov v obci Seniakovce, ktoré sú poškodené alebo chýbajú.

UZNESENIE č. 2/2017

A. SCHVAĽUJE:

1. Zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Program zasadnutia OZ
3. Záverečný účet obce Seniakovce za rok 2016
- 4.. Úpravu VZN obce Seniakovce č. 1/2008 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, a ostatné miestne poplatky v znení neskorších úprav na území obce Seniakovce zo dňa 13.06.2017

II. časť MIESTNE DANE

1. Ruší znenie §3 ods.4 písm. a) a nahrádza znením:
 - a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady - 0,60 % zo základu dane,
18,02 Eur/ha
2. Ruší znenie §4 ods.4 a nahrádza znením:
 - Podľa §10 ods. 1 zákona o miestnych daniach predmetom dane zo stavieb sú stavby na území Slovenskej republiky v tomto členení:
 - a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,

- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
- d) samostatne stojace garáže,
- e) stavby hromadných garáží,
- f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,
- g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
- i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).

Obec Seniakovce stanovuje ročnú sadzbu dane zo stavieb 0,033 Eur za každý aj začatý m² zastavanej plochy.

3. Ruší § 4 ods. 5 v plnom znení.
4. Ruší znenie § 5 ods. 1, písm.e) v plnom znení a nahrádza textom: pozemky okrem pozemkov v zastavanej časti obce, na ktorých vykonávajú samostatne hospodáriaci roľníci poľnohospodársku výrobu ako svoju hlavnú činnosť.
5. Ruší znenie § 5 ods. 2, písm. a) a nahrádza stavby na bývanie a byty podľa druhej časti tohto zákona vo vlastníctve fyzických osôb v hmotnej núdzi, fyzických osôb starších ako 62 rokov, držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných fyzických osôb, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie vo výške 50 % zo stavieb na bývanie.
6. Ruší znenie § 5 ods. 9 a nahrádza znením:
 - vyrubená daň z nehnuteľností je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
7. Ruší znenie § 5 ods. 10 a nahrádza znením:

- vyrubená daň z nehnuteľností je splatná u fyzických osôb do 33,19 Eur a u podnikajúcich fyzických osôb a právnických osôb do 331,94 Eur do 15 dní bežného zdaňovacieho obdobia. Vyrubená daň z nehnuteľností u fyzických osôb nad 33,19 Eur a u podnikajúcich fyzických osôb a právnických osôb nad 331,94 Eur je splatná v štyroch splátkach a to:

- prvá splátka do 31. mája bežného zdaňovacieho obdobia,
- druhá splátka do 31. júla bežného zdaňovacieho obdobia,
- tretia splátka do 30. septembra bežného zdaňovacieho obdobia,
- štvrtá splátka do 31. decembra bežného zdaňovacieho obdobia.

Daňovník môže vyrubenú daň z nehnuteľností, ktorá bola rozhodnutím správcu dane určená v splátkach zaplatiť aj naraz, najneskôr v lehote splatnosti prvej splátky.

8. Ruší celú IV. časť Ostatné miestne poplatky

Na tejto úprave VZN sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce Seniakovce dňa 13.06.2017 Uznesením č. 2/2017. Táto úprava VZN bude zverejnená na úradnej tabuli obce Seniakovce a na internetovej stránke obce Seniakovce: www.seniakovce.sk po dobu 15 dní a stáva sa účinným od 01.01.2018.

5. bezodplatný prevod parciel na obec Seniakovce za účelom vybudovania prístupovej cesty:

Parcela č.:	č.listu vlastníctva
KN-C 85/2, 88/3	291
KN-C 89/9, 90/7	394
KN-C 62/34	230
KN-C 62/36	389
KN-C 62/26, 62/31, 62/32	170
KN-C 62/23, 62/30	54

Parcela č.:	č.listu vlastníctva
KN-E 130	102
KN-E 129	319
KN-E 128	305
KN-E 104, 107/2	105
KN-E 105/2	77
KN-E 108/2	63
KN-E 109/2	109
KN-E 110/2	133
KN-E 111/2	15
KN-E 112/2	320
KN-E 113/2	104
KN-E 114/2, 122	242
KN-E 115/2, 123	45
KN-E 118/2	377

6. Návrh zmluvy o bezodplatnom prevode parciel na obec Seniakovce
7. Usporiadanie Gaštan Festu v obci Seniakovce dňa 26.08.2017 a vyčleňuje sumu 200 Eur.
8. Cenník miestnych poplatkov za prenájom KD, miešačky, inventára obce Seniakovce

B. VYHOVUJE:

1. protestu prokurátora v plnom rozsahu

Zapísal : Katarína Tyčiaková

Overovatelia zápisnice : Ing. Tomáš Baran

Mgr. Annamária Košová

Jozef Pončák
starosta obce

Výpis uznesenia č. 2/2017 zo dňa 13.06.2017

A. SCHVAĽUJE:

4. Úpravu VZN obce Seniakovce č. 1/2008 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, a ostatné miestne poplatky v znení neskorších úprav na území obce Seniakovce zo dňa 13.06.2017

II. časť MIESTNE DANE

1. Ruší znenie §3 ods.4 písm. a) a nahrádza znením:
 - b) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady - 0,60 % zo základu dane,
18,02 Eur/ha
2. Ruší znenie §4 ods.4 a nahrádza znením:
 - Podľa §10 ods. 1 zákona o miestnych daniach predmetom dane zo stavieb sú stavby na území Slovenskej republiky v tomto členení:
 - a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
 - d) samostatne stojace garáže,
 - e) stavby hromadných garáží,
 - f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,
 - g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
 - i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).

Obec Seniakovce stanovuje ročnú sadzbu dane zo stavieb 0,033 Eur za každý aj začatý m² zastavanej plochy.

3. Ruší § 4 ods. 5 v plnom znení.
4. Ruší znenie § 5 ods. 1, písm.e) v plnom znení a nahrádza textom: pozemky okrem pozemkov v zastavanej časti obce, na ktorých vykonávajú samostatne hospodáriaci roľníci poľnohospodársku výrobu ako svoju hlavnú činnosť.
5. Ruší znenie § 5 ods. 2, písm. a) a nahrádza stavby na bývanie a byty podľa druhej časti tohto zákona vo vlastníctve fyzických osôb v hmotnej núdzi, fyzických osôb starších ako 62 rokov, držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných fyzických osôb, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie vo výške 50 % zo stavieb na bývanie.
6. Ruší znenie § 5 ods. 9 a nahrádza znením:
 - vyrubená daň z nehnuteľností je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
7. Ruší znenie § 5 ods. 10 a nahrádza znením:

- vyrubená daň z nehnuteľností je splatná u fyzických osôb do 33,19 Eur a u podnikajúcich fyzických osôb a právnických osôb do 331,94 Eur do 15 dní bežného zdaňovacieho obdobia. Vyrubená daň z nehnuteľností u fyzických osôb nad 33,19 Eur a u podnikajúcich fyzických osôb a právnických osôb nad 331,94 Eur je splatná v štyroch splátkach a to:

- prvá splátka do 31. mája bežného zdaňovacieho obdobia,
- druhá splátka do 31. júla bežného zdaňovacieho obdobia,
- tretia splátka do 30. septembra bežného zdaňovacieho obdobia,
- štvrtá splátka do 31. decembra bežného zdaňovacieho obdobia.

Daňovník môže vyrubenú daň z nehnuteľností, ktorá bola rozhodnutím správcu dane určená v splátkach zaplatiť aj naraz, najneskôr v lehote splatnosti prvej splátky.

8. Ruší celú IV. časť Ostatné miestne poplatky

Na tejto úprave VZN sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce Seniakovce dňa 13.06.2017 Uznesením č. 2/2017. Táto úprava VZN bude zverejnená na úradnej tabuli obce Seniakovce a na internetovej stránke obce Seniakovce: www.seniakovce.sk po dobu 15 dní a stáva sa účinným od 01.01.2018.

B. VYHOVUJE:

1. protestu prokurátora v plnom rozsahu

Jozef Pončák
starosta obce

Výpis uznesenia č. 2/2017 zo dňa 13.06.2017

A. SCHVAĽUJE:

5. bezodplatný prevod parcel na obec Seniakovce za účelom vybudovania prístupovej cesty:

Parcela č.:	č.listu vlastníctva
KN-C 85/2, 88/3	291
KN-C 89/9, 90/7	394
KN-C 62/34	230
KN-C 62/36	389
KN-C 62/24, 62/31, 62/37	170
KN-C 62/23, 62/30	54

Parcela č.:	č.listu vlastníctva
KN-E 130	102
KN-E 129	319
KN-E 128	305
KN-E 104, 107/2	105
KN-E 105/2	77
KN-E 108/2	63
KN-E 109/2	109
KN-E 110/2	133
KN-E 111/2	15
KN-E 112/2	320
KN-E 113/2	104
KN-E 114/2, 122	242
KN-E 115/2, 123	45
KN-E 118/2	377

6. Návrh zmluvy o bezodplatnom prevode parcel na obec Seniakovce.

Jozef Pončák
starosta obce