

ZÁPISNICA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Seniakovce, konaného dňa
17.04.2019

Prítomní: podľa prezenčnej listiny.

Program:

1. otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. odkúpenie podielu pozemkov v k.ú. Seniakovce – parcely KN_C 90/7, 89/9, 62/34
3. žiadosť o dotáciu na individuálne potreby obce – brána požiarnej zbrojnice
4. žiadosť o poskytnutie dotácií na základe výzvy predsedu PSK na zorganizovanie Gaštan festu
5. oznámenie o ukončení pracovného pomeru pracovníčky OcÚ
6. zmluva o zriadení vecného bremena práva prechodu v prospech Ing. Erika Mroča
7. zmluva o zriadení vecného bremena práva prechodu v prospech Mgr. Nicol Sabolová, Ing. Peter Bujňák
8. Informácia o stave bežného účtu obce Seniakovce
9. vypracovanie polohopisu a výškopisu v lokalite Na záhumní
10. diskusia
7. uznesenie
8. záver

K bodu č. 1

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Jozef Pončák. Predniesol program, ktorý bol bez pripomienok schválený.

Za zapisovateľa zápisnice bola navrhnutá Mgr. Katarína Tyčiaková, za overovateľov zápisnice boli navrhnutí :Marián Mroč, Radovan Pagačár.

K bodu č. 2

Poslanci OZ prerokovali majetkovo-právne vysporiadanie na parcelách KN-C 90/7 orná pôda o celkovej výmere 24 m²: KN-C 89/9 zastavané plochy a nádvoría o výmere 23 m² k.ú Seniakovce evidovaných na LV 410, kde sú vlastníckmi Obec Seniakovce v podiele 1/2 a Čontofálska Mária, rod. Martonová (manž. Ján) v podiele 3/6 a k tomuto vlastníckvi má správu Slovenský pozemkový fond na všetky parcely tohto listu vlastníckva a na parcele KN-C 62/34 zastavané plochy a nádvoría o výmere 11 m² k.ú Seniakovce evidovanej na LV 411, kde sú vlastníckmi Obec Seniakovce v podiele 12/18 a Maková Barbora, rod. Mazáková v podiele 1/6 a Maková Barbora, rod. Mazáková v podiele 1/6. K podielom Makovej Barbory, rod. Mazákovkej má správu Slovenský pozemkový fond.

Poslanci OZ jednomyselne schválili majetkovo-právny úkon zrušenia a vysporiadania podielového spoluvlastníckva na parcelách KN-C p.č. 90/7, 80/9, 62/34 a odplatného nadobudnutia príslušných podielov do vlastníckva obce Seniakovce podľa znaleckého posudku č. 40/2019 zo dňa 25.02.2017 vo veci stanovovania hodnoty nehnuteľnosti vypracovaného Ing. Martinom Hromjakom, Plzenská 91, 040 11 Košice, kde bola stanovená hodnota pozemku 13,99 Eur/ m² čo je spolu za tieto parcely 380,07 Eur. Vysporiadanie podielov na týchto

parcelách je potrebné kvôli realizácii stavby „Seniakovce IBV 13RD-rozšírenie NN DS“, rozšírenia verejného vodovodu a vybudovania miestnej komunikácie. Predmetné parcely sú podľa platného územného plánu obce Seniakovce určené na výstavbu miestnej komunikácie, ktorá je v záväznej časti tohto územného plánu vedená ako verejnoprospešná stavba.

K bodu č. 3

Starosta obce oboznámil poslancov OZ o podanej žiadosti o poskytnutí dotácií pôsobnosti Ministerstva financií SR na rekonštrukciu požiarnej zbrojnice – výmena brány a oprava fasády, kde bola žiadaná od Ministerstva financií SR žiadaná dotácia v sume 5 400 Eur (kapitálové výdavky) a dňa 15.04.2019 bolo obci Seniakovce listom z Ministerstva financií SR oznámené, že Nám poskytnú účelovú dotáciu na túto rekonštrukciu vo výške 4 900 Eur.

Poslanci OZ jednomyseľne schválili rekonštrukciu požiarnej zbrojnice- výmena brány a oprava fasády a spoluúčasť obce vo výške 10% z poskytnutej sumy a to 490 Eur z rozpočtu obce.

K bodu č. 4

Starosta obce oboznámil poslancov OZ o zámere podať žiadosť na PSK o poskytnutí dotácií na základe výzvy predsedu PSK na zorganizovanie kultúrno-spoločenského podujatia „Gaštan fest a osláv 730. výročia osláv od prvej písomnej zmienky“.

Poslanci OZ jednomyseľne schválili podanie tejto žiadosti.

K bodu č. 5

Starosta obce informoval poslancov OZ o ukončení pracovného pomeru pracovníčky Mgr. Kataríny Tyčiakovej ku dňu 30.04.2019. Informáciu o voľnom pracovnom mieste obec zverejnila na úradnej tabuli a na svojej webovej stránke. Uchádzači si mohli žiadosť o prijatie do pracovného pomeru spolu so životopisom na pozíciu „referent“ podávať do 17.04.2019. Obec Seniakovce zaregistrovala jednu žiadosť o prijatie do pracovného pomeru a to od uchádzačky Bc. Klaudivy Fogarášovej, bytom Bretejovce 160. Starosta túto žiadosť predložil poslancom OZ. Poslanci OZ jednomyseľne schválili žiadosť o prijatie do pracovného pomeru.

K bodu č. 6

Starosta obce predložil poslancom OZ na prerokovanie zmluvu o zriadení vecného bremena práva prechodu v prospech súčasných ako aj akýchkoľvek iných vlastníkov parcely KN-C 65/15 v k.ú Seniakovce / in rem / po parcelách KN-C 62/34 evidovanej na LV 411, kde obec Seniakovce je spoluvlastníkom v podiele 12/18 a KN-E 104, 105/2, 107/2, 108/2, 109/2, 110/2, 111/2, 112/2, 113/2, 122/2 evidovanej na LV 128, KN-E 512/2 evidovanej na LV 200 kde obec Seniakovce je bezpodielovým vlastníkom. Poslanci OZ zriadenie vecného bremena práva prechodu jednomyseľne schválili.

K bodu č. 7

Starosta obce predložil poslancom OZ na prerokovanie zmluvu o zriadení vecného bremena práva prechodu v prospech súčasných ako aj akýchkoľvek iných vlastníkov parcely KN-C 73 v k.ú Seniakovce / in rem / po parcelách KN-C 85/2, 62/23, 62/24, KN-E 122, 123 evidovaných na LV 128 a parcela KN-E 521/2 evidovanej na LV 200 kde je obec Seniakovce bezpodielovým vlastníkom. Poslanci OZ zriadenie vecného bremena práva prechodu jednomyseľne schválili.

K bodu č. 8

Starosta informoval o stave účtu obce Seniakovce. K 12.04.2019 bolo na tomto účte 10 265,04 Eur. Poslanci túto informáciu vzali na vedomie.

K bodu č. 9

Poslanci prerokovali a schválili vypracovanie polohopisu a výškopisu geodetom Ing. Kalinom, ktorý je potrebný k vypracovaniu projektovej dokumentácie rozšírenia verejného vodovodu v lokalite Na záhumní a taktiež vypracovanie projektovej dokumentácie miestnej komunikácie v tejto lokalite.

K bodu č. 10

Diskusia

Poslanci v diskusii predniesli potrebu a schválili zriadiť vecné bremeno práva prechodu cez parcely KN-C 62/23, 62/24, 62/30, 62/31, 62/36, 62/37, 85/2, 88/3, 90/9, 92/5, 95/18, 95/19, KN-E 104, 105/2, 107/2, 108/2, 109/2, 110/2, 111/2, 112/2, 113/2, 114/2, 115/2, 118/2, 122, 123, 128, 129, 130 evidovaných na LV 128, ktorých bezpodielovým vlastníkom je Obec Seniakovce a parciel KN-C 89/9, 90/7, ktorých obec vlastní ½ evidovaných na LV 410 a parcely KN-C 62/34, kde obec vlastní 12/18 v prospech vlastníkom parciel nachádzajúcich sa v tejto lokalite do doby kedy obec v tejto lokalite vybuduje miestnu komunikáciu.

Ďalej v diskusii Ing. Vladimír Kuchár oboznámil poslancov s návrhom riešenia priestranstva starého cintorína. Taktiež ich oboznámil s predbežným rozpočtom k tomuto zámeru. Zároveň požiadal poslancov OZ, aby sa pokúsili nezáväzne zistiť reakcie občanov a ich názory k tomuto zámeru a navrhol ho prerokovať na ďalšom zastupiteľstve. Poslanci OZ zámer vzali na vedomie.

K bodu č. 11

UZNESENIE č. 2/2019

A. SCHVAĽUJE:

1. Zapisovateľa, overovateľov zápisnice a program zasadnutia OZ

2. majetkovo-právny úkon zrušenia a vysporiadania podielového spoluvlastníctva na parcelách KN-C p.č. 90/7, 80/9, 62/34 a odplatného nadobudnutia príslušných podielov do vlastníctva obce Seniakovce podľa znaleckého posudku č. 40/2019 zo dňa 25.02.2017 vo veci stanovenia hodnoty nehnuteľnosti vypracovaného Ing. Martinom Hromjakom, Plzenská 91, 040 11 Košice, kde bola stanovená hodnota pozemku 13,99 Eur/ m² čo je spolu za tieto parcely 380,07 Eur. Vysporiadanie podielov na týchto parcelách je potrebné kvôli realizácii stavby „Seniakovce IBV 13RD-rozšírenie NN DS“, rozšírenia verejného vodovodu a vybudovania miestnej komunikácie

3. rekonštrukciu požiarnej zbrojnice- výmena brány a oprava fasády a spoluúčasť obce vo výške 10% z poskytnutej sumy a to 490 Eur z rozpočtu obce.

4. zámer podať žiadosť na PSK o poskytnutí dotácií na základe výzvy predsedu PSK na zorganizovanie kultúrno-spoločenského podujatia „Gaštan fest a osláv 730. výročia osláv od prvej písomnej zmienky

5. zriadenie vecného bremena práva prechodu v prospech súčasných ako aj akýchkoľvek iných vlastníkov parcely KN-C 65/15 v k.ú Seniakovce / in rem / po parcelách KN-C 62/34 evidovanej na LV 411, kde obec Seniakovce je spoluvlastníkom v podiele 12/18 a KN-E 104, 105/2, 107/2, 108/2, 109/2, 110/2, 111/2, 112/2, 113/2, 122/2 evidovanej na LV 128, KN-E 512/2 evidovanej na LV 200 kde obec Seniakovce je bezpodielovým vlastníkom.

6. zriadenie vecného bremena práva prechodu v prospech súčasných ako aj akýchkoľvek iných vlastníkov parcely KN-C 73 v k.ú Seniakovce / in rem / po parcelách KN-C 85/2, 62/23, 62/24, KN-E 122, 123 evidovaných na LV 128 a parcela KN-E 521/2 evidovanej na LV 200 kde je obec Seniakovce bezpodielovým vlastníkom.

7. žiadosť o prijatie do pracovného pomeru uchádzačky Bc. Klaudii Fogarášovej, bytom Bretejovce 160

B. BERIE NA VEDOMIE

1. Informáciu o ukončení pracovného pomeru pracovníčky OcÚ
2. Stav bežného účtu k 12.04.2019

K bodu č. 12

Záver

Zapísal : Mgr. Katarína Tyčiaková

Overovatelia zápisnice : Marián Mroč

Radovan Pagačár

Jozef Pončák
starosta obce

Obec Seniakovce, Seniakovce 31, 082 03, IČO: 327751.

Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 2/2019 zo dňa 17.04.2019

A. SCHVAĽUJE:

1. Zapisovateľa, overovateľov zápisnice a program zasadnutia OZ

2. majetkovo-právny úkon zrušenia a vysporiadania podielového spoluvlastníctva na parcelách KN-C p.č. 90/7, 80/9, 62/34 a odplatného nadobudnutia príslušných podielov do vlastníctva obce Seniakovce podľa znaleckého posudku č. 40/2019 zo dňa 25.02.2017 vo veci stanovenia hodnoty nehnuteľnosti vypracovaného Ing. Martinom Hromjakom, Plzenská 91, 040 11 Košice, kde bola stanovená hodnota pozemku 13,99 Eur/ m² čo je spolu za tieto parcely 380,07 Eur. Vysporiadanie podielov na týchto parcelách je potrebné kvôli realizácii stavby „Seniakovce IBV 13RD-rozšírenie NN DS“, rozšírenia verejného vodovodu a vybudovania miestnej komunikácie

3. rekonštrukciu požiarnej zbrojnice- výmena brány a oprava fasády a spoluúčasť obce vo výške 10% z poskytnutej sumy a to 490 Eur z rozpočtu obce.

4. zámer podať žiadosť na PSK o poskytnutí dotácií na základe výzvy predsedu PSK na zorganizovanie kultúrno-spoločenského podujatia „Gaštan fest a osláv 730. výročia osláv od prvej písomnej zmienky

5. zriadenie vecného bremena práva vstupu, prechodu a prejazdu v prospech súčasných ako aj akýchkoľvek iných vlastníkov parcely KN-C 65/15 v k.ú Seniakovce / in rem / po parcelách KN-C 62/34 evidovanej na LV 411, kde obec Seniakovce je spoluvlastníkom v podiele 12/18 a KN-E 104, 105/2, 107/2, 108/2, 109/2, 110/2, 111/2, 112/2, 113/2, 122/2 evidovanej na LV 128, KN-E 512/2 evidovanej na LV 200 kde obec Seniakovce je bezpodielovým vlastníkom.

6. zriadenie vecného bremena práva vstupu, prechodu a prejazdu v prospech súčasných ako aj akýchkoľvek iných vlastníkov parcely KN-C 73 v k.ú Seniakovce / in rem / po parcelách KN-C 85/2, 62/23, 62/24, KN-E 122, 123 evidovaných na LV 128 a parcela KN-E 521/2 evidovanej na LV 200 kde je obec Seniakovce bezpodielovým vlastníkom.

7. žiadosť o prijatie do pracovného pomeru uchádzačky Bc. Klaudii Fogarášovej, bytom Bretejovce 160

B. BERIE NA VEDOMIE

1. Informáciu o ukončení pracovného pomeru pracovníčky OcÚ

2. Stav bežného účtu k 12.04.2019

V Seniakovciach 17.04.2019

Jozef Pončák
starosta obce

