

ZÁPISNICA

*zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Seniakovce, konaného dňa
11.10.2023*

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

PROGRAM:

- 1. Otvorenie zasadnutia**
- 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**
- 3. Kontrola uznesení**
- 4. Prerokovanie zmluvy o postúpení práv a povinností stavebníka na realizáciu stavby „IBV Na Záhumní – rozšírenie vodovodu“**
- 5. Prerokovanie cenových ponúk dopravného značenia na cestu v lokalite „ Na Záhumní“**
- 6. Informácia o zistených skutočnostiach pri kontrole daň. priznaní z nehnuteľnosti**
- 7. Informácia o aktivačnej činnosti**
- 8. Prerokovanie návrhu úpravy rozpočtu obce Seniakovce za rok 2023**
- 9. Prerokovanie geom. plánu vypracovaného Ing. Kalinom na zlúčenie parciel v lokalite Na Záhumní**
- 10. Diskusia**
- 11. Záver**

K bodu č. 1

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Jozef Pončák. Privítal poslancov a hostí. OZ bolo uznášaniaschopné. Starosta predniesol program. Program bol schválený.

K bodu č. 2

Za zapisovateľku zápisnice bola určená Klaudia Fogarášová, za overovateľov zápisnice boli určení : Filip Koša, Radovan Pagačár

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Ing. Marián Ďug
Marián Mroč
Ing. Marián Radvák
Radovan Pagačár
Filip Koša

K bodu č. 3

Starosta informoval o kontrole plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia zastupiteľstva:

- 11/2023: OZ schválilo použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 1 858,00 EUR, vzalo na vedomie správu k záverečnému účtu hlavného kontrolóra za rok 2022 a schválilo záverečný účet obce a celoročné hospodárenie bez výhrad.
- 12/2023 : OZ zrušilo cintorínsky poriadok obecného pohrebiska v obci Seniakovce zo dňa 22.1.2008, ktorý bol schválený uznesením č. 30/2008 obecného zastupiteľstva zo dňa 8.2.2008 a schválilo VZN č.1/2023, ktorým sa vydáva prevádzkový poriadok pohrebiska s doplnením do bodu 6 citáciu zo zákona par.19 bod 6 „ Do hrobky je možné uložiť aj viacero rakiev s ľudskými pozostatkami alebo ľudskými ostatkami; rakva uložená do hrobky musí byť zabezpečená pred únikom zápachu do okolia a musí byť vyrobená tak, aby chránila ľudské ostatky pred hlodavcami“ a doplnením vety do par.14 „ Obec neschváli pochovanie občana bez TP alebo obvyklého pobytu, prípadnej inej väzby na obec.“
- 13/2023 : OZ vzalo na vedomie Informáciu o riešení cesty a schválilo rozdelenie trasy na I. a II. etapu podľa predloženej dokumentácie, zakúpenie dopravného značenia z poplatku za rozvoj , ktorý je k dnešnému dnu 954,42€ a úpravu rozpočtu vo vyčlenení týchto finančných prostriedkov na zakúpenie dopravného značenia
- 14/2023 :OZ neschválilo predaj pozemku na parcele KNC 89/9 pánovi Marošovi Nohajovi.
- 15/2023 : OZ vzalo na vedomie informáciu o podanej žiadosti o dotáciu na PSK, žiadosť nebola schválená
- 16/2023 : OZ vzalo na vedomie informáciu o podanej žiadosti o dotáciu na základe výzvy určenej na podporu samospráv pri riešení utečeneckej krízy vyvolanej útokom Ruska na Ukrajinu. Dotácia bola schválená vo výške 10 400€. Finančné prostriedky nie sú účelovo viazané a budú použité na bežné výdavky
- 17/2023 : OZ vzalo na vedomie informáciu o aktivačných prácach v obci Seniakovce. Aktivační pracovníci nám boli ako jedinej obci na okolí schválení na dobu 6 mesiacov. Skončili k 30.9.2023

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Ing. Marián Ďug
Marián Mroč
Ing. Marián Radvák

Radovan Pagačár
Filip Koša

K bodu č. 4

V roku 2022 bola podaná žiadosť na VVS o zaradenie prác o rozšírenie vodovodu v obci v lokalite Na Záhumní. Žiadosť bola zamietnutá, ale tohto roku (2023) našu obec znova zaradili do poradovníka a žiadosti vyhovel. Zaslali návrh zmluvy o postúpení práv a povinnosti stavebníka a návrh uznesenia spolu so zriadením vecného bremena. Výkopové práce a zásyp obec vykoná svojpomocne, dodávku a montáž potrubia o dĺžke 195 m, vrátane 2 ks hydrantov ako aj kolaudáciu bude realizovať VVS. Po rozhovore starostu obce a p. Kaliňáka (investičný riaditeľ VVS v Prešove) najskorší termín je 11/2023 . Obec zabezpečí vytýčenie sieti, osloví geodeta Ing. Kalinu. Poslanec Ing. Ďug sa informoval, či je to štandardná zmluva aká sa predkladá pri týchto prácach. Starosta ho informoval, že ide o klasickú zmluvu v súlade so zákonom vypracovanou VVS, as. Keďže obec nemá dostatok finančných prostriedkov, aby financovala výkopové práce v danej lokalite, starosta zvolá stretnutie vlastníkov pozemkov, kde sa s nimi bude snažiť dohodnúť na samofinancovaní. Na výkopové práce si vlastníci zabezpečia firmu podľa vlastného výberu. Starosta sa bude snažiť dohodnúť s VVS aby urobili prekopávky aspoň k rodinným domov , ktoré sú v danej lokalite už postavené. Prítomný hosť p.Žak, sa pýtal , či v danej lokalite sa nepočíta aj s rozšírením plynovodu. Rozšírenie plynu v danej lokalite obec neplánuje, keďže SPP to nechce financovať ani refundovať.

Poslanci prerokovali a schválili cedačnú zmluvu o postúpení práv a povinností stavebníka na realizáciu stavby „**IBV Na Záhumní – rozšírenie vodovodu**“ v rozsahu:

Vodovodné potrubie HDPE PN 10 SDR 18, 90 (celý pov. rozsah) o dĺžke **195,60 m**
- vrátane podzemných hydrantov v počte – 2 ks (H=Vz, H=K)

- realizácia stavby v rozsahu **dodávka a montáž potrubia** – bez zemných prác

Zriadenie vecného bremena na obecných pozemkoch bezplatne na celú cedovanú trasu vodovodu v obci Seniakovce v prospech VVS, a.s. Košice.

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Ing. Marián Ďug
Marián Mroč
Ing. Marián Radvák
Radovan Pagačár
Filip Koša

K bodu č. 5

Na základe Uznesenia č.13/2023 obec oslovila 7 firiem o zaslanie cenovej ponuky na dopravné značenie. Úplnú cenovú ponuku, po ďalšej komunikácii a spresnení požiadaviek podľa projektu , nakoľko výmer nebol správny, nám zaslali dve firmy, jedna firma zaslala neúplnú ponuku , nakoľko nemali v portfóliu všetok potrebný sortiment, jedna firma zaslala odpoveď , že CP nebudú vôbec naceňovať a tri firmy sa neozvali vôbec. Firma Značenie.sk z Prievidze nacenila dopravné značenie na 887€ aj s dopravou, košická firma Alezar nacenila dopravné značky na 703,20 € bez dopravy.

Poslanec Ing. Ďug sa pýtal, či je potrebné mať také rozmery ako sú v cenovej ponuke, či sa nemôžu kúpiť menšie a tým pádom lacnejšie. Aj firma z Prievidze ako aj z Košíc nás upozornila, že vo výmere nie sú správne veľkosti ani reflexnosť značiek, preto im bol zaslaný projekt a CP urobili tak aby bola v súlade so zákonom. Značky sa osadia až po výkope na vodu.

Starosta ešte informoval všetkých prítomných o skutočnosti, že dopravné značenie na časť cesty, ktorá je označená ako súkromný majetok, obec kupovať nebude.

OZ sa jednohlasne zhodlo, na nákupe dopravného značenia od firmy Alezar, a dopravu si zabezpečí obec vo vlastnej réžii.

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Ing. Marián Ďug
Marián Mroč
Ing. Marián Radvák
Radovan Pagačár
Filip Koša

K bodu č. 6

Po kontrole daňových priznaní z nehnuteľnosti, kt, pracovníčka vykonala v máji a júny 2023, na podnet občanov. Kontrolou sa zistilo, že niektorí vlastníci pozemkov majú nesprávne zapísané pozemky na katastri. Ide najmä o ornú pôdu, ktorá by po správnosti mala byť priznaná ako záhrady. Po prepočítaní sadzieb sa zistilo, že ide o veľmi nízky objem € a teda je to neefektívne a tiež nakoľko obec nemá žiadny dosah na to, aby donútila vlastníkov nehnuteľnosti k vykonaniu zmeny v katastri berie to ako neopodstatnenú vec.

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Ing. Marián Ďug
Marián Mroč
Ing. Marián Radvák
Radovan Pagačár
Filip Koša

K bodu č. 7

Starosta informoval o podanej žiadosti na UPSVAR o predĺženie aktivačnej činnosti. Žiadosť bola podaná 18.9.20223 a nebola obci schválená na základe nami predloženého menného zoznamu, a síce, že ani jedna osoba z menného zoznamu nemá na obci trvalý pobyt. Starosta bol osobne aj za riaditeľkou v Prešove, ale s negatívnym výsledkom. Nemôžeme požiadať o súčinnosť ani obec Lemešany, ani VUCku. Obec preto vyzve občanov, aby si udržiavali poriadok pred svojimi dvormi a spoločne verejné priestranstvo sa očistí, upraví spoločne formou brigád. Prípadne ak budú občania chcieť prispieť sami k uprataniu verejného priestranstva, stačí ak požiadajú obec a tá im zabezpečí potrebné náradie. Obec vyzve občanov k týmto aktivitám aj cez webovú stránku obce.

Za: 0

Proti: 5

Zdržal sa : 0

Ing. Marián Ďug
Marián Mroč

Ing. Marián Radvák
Filip Koša

K bodu č. 8

Návrh úpravy rozpočtu sa robil ku aktuálnemu stavu k 30.9.2023 a zohľadňovali sa ostávajúce tri mesiace do konca roka. Upravil sa podľa aktivít ktoré obec stihla a nestihla urobiť. Starosta poukázal na nižší prídel podielových dani v mesiacoch máj a jún 2023, kvôli vrátkam na daniach a vyplácaní 2 % z daní. Pracovníčka OcU vysvetlila poslancovi Ďugovi princíp zostavovania úpravy rozpočtu, a to , že mínusové hodnoty znamenajú sumu , ktorú je možné ešte do konca roka vyzbierať na daniach. Poslanec Ďug a Koša sa pýtali ako to je s nedoplatkami, či obec robí nejaké opatrenia na ich zaplatenie. Obec koncom roka vyzve občanov prostredníctvom webovej stránky miestneho rozhlasu , aby si skontrolovali či majú dane zaplatené, a ak nemajú, aby tak urobili do 15.decembra. Pracovníčka , tiež každý rok pri zasielaní nových rozhodnutí zasiela aj výzvy k nedoplatkom, aby nedošlo k premlčaniu pohľadávky. Obec bude musieť prejsť k opatreniu poplatkov za TKO , z dôvodu vysokých cien na vývoz komunálneho odpadu. Jedna z možností je zvýšiť poplatok za TKO z 20€/osoba/rok na 25€/osoba/rok, alebo znížiť frekvenciu vývozu z 2x mesiac na 1x mesačne. Tiež je tu možnosť, aby občania vykladali v čase zvozu len plne nádoby, tak sa bude obci fakturovať menší počet nádob. Starosta má na najbližší týždeň dohodnuté stretnutie s p. Ing. Kundrátovou zo spoločnosti Kosit a bude zisťovať možnosti. Poslanec Ďug predniesol požiadavku niektorých občanov a to že si neželajú , aby report váženia boli zverejňované na stránke obce. Obec zverejní na stránke obce informáciu, že reporty sa nebudú zverejňovať, ale každý sa o svojom stave váženia môže informovať na obecnom úrade v čase úradných hodín . Poslanec Ďug tiež navrhuje zvýšiť daň z nehnuteľnosti.

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Ing. Marián Ďug
Marián Mroč
Ing. Marián Radvák
Radovan Pagačár
Filip Koša

K bodu č. 9

Starosta informoval poslancov o geometrickom pláne vypracovaného Ing. Kalinom na zlúčenie parciel v lokalite Na Záhumní pre potreby vybudovania miestnej komunikácie a rozšírení vodovodu v danej lokalite

Zlúčenie parciel : KN C 95/18 s parcelou 95/19

Rozdelenie parcely 92/5

Zlúčenie parciel KNC 90/9; 90/7; 85/2; 62/23; 62/24; 62/34; 62/36; 62/37; 32/31; 62/30; 88/3; 89/9; KN E 130; 129; 128; 123; 122; 100/1; 101/1; 104; 105/2; 107/2; 108/2; 109/2; 110/2; 111/2; 112/2; 113/2; 114/2; 115/2; 118/2 evidovaných na LV 128. parcely KN E 521/2 evidovanej na LV 200 a časti parcely KN C 92/5 a vytvorenie parcely 62/5 bezo zmien vlastníckych zmien podľa geometrického plánu č.69/2023 vypracovaného Jurajom Kalinom – GEOPROJEKT , Fintická 2A, 080 06 Prešov dňa 28.9.2023 overeného Ing. Vierou Repáňovou dňa 13.10.2023, číslo overenia G1-1753/2023

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Ing. Marián Ďug
Marián Mroč
Ing. Marián Radvák
Radovan Pagačár
Filip Koša

Diskusia

Starosta otvoril diskusiu. Nikto z prítomných neprejavil záujem . Starosta ukončil zasadnutie OZ a poďakoval všetkým prítomným za účasť.

Zapísal : Klaudia Fogarášová

Overovatelia zápisnice : Radovan Pagačár

Filip Koša

.....
Jozef Pončák, starosta obce

Uznesenie č. 18/2023

A. SCHVAĽUJE:

1.Zapisovateľa, overovateľov zápisnice a program zasadnutia OZ .

Uznesenie č.19/2023

A. BERIE NA VEDOMIE

1. Plnenie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ konaného dňa 29.6.2023

Uznesenie č. 20/2023

A. SCHVAĽUJE

- Zmluvu o postúpení práv a povinností stavebníka na realizáciu stavby „**IBV Na Záhumní – rozšírenie vodovodu**“ v rozsahu:

Vodovodné potrubie HDPE PN 10 SDR 18, 90 (celý pov. rozsah) o dĺžke **195,60 m**

- vrátane podzemných hydrantov v počte – 2 ks (H=Vz, H=K)

- realizácia stavby v rozsahu **dodávka a montáž potrubia** – bez zemných prác

Zriadenie vecného bremena na obecných pozemkoch bezplatne na celú cedovanú trasu vodovodu v obci Seniakovce v prospech VVS, a.s. Košice.

Za uvedené uznesenie hlasovali: Radovan Pagačár

Ing. Marián Radvák

Ing. Marián Ďug

Marián Mroč

Filip Koša

Proti schváleniu zmluvy hlasovali:

Uznesenie č. 21/2023

A. SCHVAĽUJE:

Cenovú ponuku na nákup dopravného značenia vypracovanú firmou Alezar s.r.o. z Košíc v sume 703,20€ bez dopravy.

Uznesenie č. 22/2023

A. BERIE NA VEDOMIE:

Informáciu o zistených skutočnostiach pri kontrole daňových priznaní z nehnuteľnosti a nakoľko nie sú zákonné možnosti na donútenie vlastníkov na prepis nebude obec občanov k tomuto kroku vyzývať

Uznesenie č.23/2023

A. BERIE NA VEDOMIE:

Informáciu o aktivačných prácach v obci Seniakovce

Uznesenie č.24/2023

A . SCHVAĽUJE:

Úpravu rozpočtu obce Seniakovce na rok 2023

Uznesenie č.25/2023

A . SCHVAĽUJE:

Zlúčenie parciel : KN C 95/18 s parcelou 95/19

Rozdelenie parcely 92/5

Zlúčenie parciel KNC 90/9; 90/7; 85/2; 62/23; 62/24; 62/34; 62/36; 62/37; 32/31; 62/30; 88/3; 89/9; KN E 130; 129; 128; 123; 122; 100/1; 101/1; 104; 105/2; 107/2; 108/2; 109/2; 110/2; 111/2; 112/2; 113/2; 114/2; 115/2; 118/2 evidovaných na LV 128. parcely KN E 521/2 evidovanej na LV 200 a časti parcely KN C 92/5 a vytvorenie parcely 62/5 bezo zmien vlastníckych zmien podľa geometrického plánu č.69/2023 vypracovaného Jurajom Kalinom – GEOPROJEKT , Fintická 2A, 080 06 Prešov dňa 28.9.2023 overeného Ing. Vierou Repáňovou dňa 13.10.2023, číslo overenia G1-1753/2023

Obec Seniakovce, Seniakovce 31, 082 03, IČO: 327751.

**Uznesenie zo zasadnutia obecného zastupiteľstva č. 18/2023
dňa 11.10.2023**

A. SCHVAĽUJE:

1. Zapisovateľa, overovateľov zápisnice a program zasadnutia OZ .

V Seniakovciach 11.10.2023

Jozef Pončák
starosta obce

Obec Seniakovce, Seniakovce 31, 082 03, IČO: 327751.

**Uznesenie zo zasadnutia obecného zastupiteľstva č. 19/2023
dňa 11.10.2023**

A. BERIE NA VEDOMIE

1.Plnenie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ konaného dňa 29.6.2023

V Seniakovciach 11.10.2023

Jozef Pončák
starosta obce

Obec Seniakovce, Seniakovce 31, 082 03, IČO: 327751.

**Uznesenie zo zasadnutia obecného zastupiteľstva č. 20/2023
dňa 11.10.2023**

A. SCHVALEUJE

- Zmluvu o postúpení práv a povinností stavebníka na realizáciu stavby „**IBV Na Záhumní – rozšírenie vodovodu**“ v rozsahu:

Vodovodné potrubie HDPE PN 10 SDR 18, 90 (celý pov. rozsah) o dĺžke **195,60 m**

- vrátane podzemných hydrantov v počte – 2 ks (H=Vz, H=K)

- realizácia stavby v rozsahu **dodávka a montáž potrubia** – bez zemných prác

Zriadenie vecného bremena na obecných pozemkoch bezplatne na celú cedovanú trasu vodovodu v obci Seniakovce v prospech VVS, a.s. Košice.

Za uvedené uznesenie hlasovali: Radovan Pagačár

Ing. Marián Radvák

Ing. Marián Ďug

Marián Mroč

Filip Koša

Proti schváleniu zmluvy hlasovali:

V Seniakovciach 11.10.2023

Jozef Pončák
starosta obce

Obec Seniakovce, Seniakovce 31, 082 03, IČO: 327751.

**Uznesenie zo zasadnutia obecného zastupiteľstva č. 21/2023
dňa 11.10.2023**

A. SCHVAĽUJE:

Cenovú ponuku na nákup dopravného značenia vypracovanú firmou Alezar s.r.o. z Košíc v sume 703,20€ bez dopravy.

V Seniakovciach 11.10.2023

Jozef Pončák
starosta obce

Obec Seniakovce, Seniakovce 31, 082 03, IČO: 327751.

**Uznesenie zo zasadnutia obecného zastupiteľstva č. 22/2023
dňa 11.10.2023**

A. BERIE NA VEDOMIE:

Informáciu o zistených skutočnostiach pri kontrole daňových priznaní z nehnuteľnosti a nakoľko nie sú zákonné možnosti na donútenie vlastníkov na prepis nebude obec občanov k tomuto kroku vyzývať

V Seniakovciach 11.10.2023

Jozef Pončák
starosta obce

Obec Seniakovce, Seniakovce 31, 082 03, IČO: 327751.

**Uznesenie zo zasadnutia obecného zastupiteľstva č. 23/2023
dňa 11.10.2023**

A. BERIE NA VEDOMIE:

Informáciu o aktivačných prácach v obci Seniakovce

V Seniakovciach 11.10.2023

Jozef Pončák
starosta ob

Obec Seniakovce, Seniakovce 31, 082 03, IČO: 327751.

**Uznesenie zo zasadnutia obecného zastupiteľstva č. 24/2023
dňa 11.10.2023**

A. SCHVAĽUJE:

Úpravu rozpočtu obce Seniakovce na rok 2023

V Seniakovciach 11.10.2023

Jozef Pončák
starosta obce

Obec Seniakovce, Seniakovce 31, 082 03, IČO: 327751.

**Uznesenie zo zasadnutia obecného zastupiteľstva č. 25/2023
dňa 11.10.2023**

A . SCHVAĽUJE:

Zlúčenie parciel : KN C 95/18 s parcelou 95/19

Rozdelenie parcely 92/5

Zlúčenie parciel KNC 90/9; 90/7; 85/2; 62/23; 62/24; 62/34; 62/36; 62/37; 32/31; 62/30; 88/3; 89/9; KN E 130; 129; 128; 123; 122; 100/1; 101/1; 104; 105/2; 107/2; 108/2; 109/2; 110/2; 111/2; 112/2; 113/2; 114/2; 115/2; 118/2 evidovaných na LV 128. parcely KN E 521/2 evidovanej na LV 200 a časti parcely KN C 92/5 a vytvorenie parcely 62/5 bezo zmien vlastníckych zmien podľa geometrického plánu č.69/2023 vypracovaného Jurajom Kalinom – GEOPROJEKT , Fintická 2A, 080 06 Prešov dňa 28.9.2023 overeného Ing. Vierou Repánovou dňa 13.10.2023, číslo overenia G1-1753/2023

V Seniakovciach 11.10.2023

Jozef Pončák
starosta obce

