

ZÁPISNICA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Seniakovce, konaného dňa
30.9.2024

Prítomní: podľa prezenčnej listiny.

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Kontrola uznesení
3. Správa z vykonanej kontroly hlavného kontrolóra
4. Prerokovanie použitia fin. prostriedkov z rezervného fondu na bežné výdavky
5. Informácie o cyklotrase EUROVELO 11
6. Rekonštrukcia autobusových zastávok v obci Seniakovce
7. Informácie z Rady partnerstva PSK a prerokovanie možnosti zastupovania obce Seniakovce primátorom mesta Veľký Šariš
8. Prerokovanie možnosti majetkového vysporiadania pozemkov pod budúcou ČOV
9. Prerokovanie zmeny hraníc zastavaného územia obce podľa platného ÚP a jeho zmien a doplnkov
10. Diskusia
11. Záver

K bodu č. 1

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Jozef Pončák. Privítal poslancov a hostí. OZ bolo uznášania schopné. poslanec koša sa telefonicky ospravedlnil, za meškanie. Starosta predniesol program. Program bol schválený.

Za zapisovateľa zápisnice bola určená Klaudia Fogarášová, za overovateľov zápisnice boli určení : Marián Radvák, Radovan Pagačár

Poslanci schválili program rokovania a určili zapisovateľa a overovateľov uznesením č.15/2024

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Marián Mroč

Marián Radvák

Radovan Pagačár

K bodu č. 2

Starosta informoval o kontrole plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia zastupiteľstva:

- 7/2024 : zapisovateľ , overovatelia , program

- 8/2024: na vedomie kontrola uznesení 12.6.2024

- 9/2024: schválenie Záverečného účtu bez výhrad

- 10/2024: vzatie na vedomie stanovisko HK k Záverečnému účtu obce

- 11/2024: vzali na vedomie správu hlavného kontrolóra uznesením č.11/2024

- 12/2024: vzali na vedomie informáciu starostu o jednaní s audítormi. Oslovili sme Ing. Dašu Polončákovú, ktorá prisľúbila spoluprácu, zmluvu zatiaľ nemáme, audit je plánovaný na november

- 13/2024 : schválili zriadenie vecného bremena na majetok obce, a to na pozemkoch obce:
v okrese: Prešov, obec: Seniakovce, **k.ú.: Seniakovce**, zapísaných v katastri nehnuteľností
Okresného úradu Prešov katastrálny odbor na **LV č. 128** a to pozemkov:
- parcely registra „C“ č. 62/5 o výmere 1896m², druh: ostatná plocha
v rozsahu ako je vyznačené v geometrickom pláne č. *GDZV-02-53/2023 vyhotoveného dňa 1.2.2024 formou Geodeticca, Floriánska 19, 040 01 Košice* a overeného Okresným úradom
Prešov, katastrálny odbor pod č. G1-241/2024 zo dňa 11.3.2024 v prospech oprávneného
Východoslovenská vodárenská spoločnosťou, a. s., Komenského 50, 042 48 Košice, IČO
36570 460, bezodplatne.

A2/ Schvaľuje

Zmluvu o zriadení vecného bremena podľa predloženého návrhu.

B/ poveruje

Starostu obce podpísať zmluvu o zriadení vecného bremena. Zmluva bola podpísaná a zaslaná.

- 14/ 2024 : vzali na vedomie informácie o podanej žiadosti o poskytnutie dotácie na
individuálne potreby obcí na rok 2024 z MF SR. Dotácia bola schválená vo výške 4 200€

Poslanci kontrolu uznesení vzali na vedomie uznesením č.16/2024

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Ing. Marián Radvák

Marián Mroč

Radovan Pagačár

K bodu č. 3

Hlavná kontrolórka obce p. Ing. Klaudia Hurková, vykonala nefinančnú kontrolu záverečných
účtov od roku 2018. Hlavným cieľom výkonu tejto kontroly bolo zistiť skutočný stav tvorby
rezervného fondu z prebytkov hospodárenia obce od roku 2018.

Rok	Stav prebytku zistený kontrolou	Skutočná tvorba	Rozdiel
2018	2 245,99	1 063,17	1 182,82
2019	0	0,89	0,89
2020	2 040,51	105,51	1 935,00
2021	1 671,83	1 671,83	0
2022	1 997,83	1 858,00	139,95
2023	848,01	0	848,01

Z vyššie uvedeného vyplýva, že obec Seniakovce je povinná doplniť RF o čiastku 1487,01 eur,
t.j. suma na RF má byť vo výške 4 106,67€.

Na základe zistených poznatkov z uvedenej kontroly navrhuje Hk previesť zistený rozdiel na
účet RF a vytvoriť pre RF, sociálny fond a fond rozvoja osobitné bankové účty, pretože si
myslí, že aj vďaka zhromažďovaniu finančných prostriedkov rôzneho druhu na jednom účte,
bolo doposiaľ možné urobiť viacero chýb pri účtovaní len pomocou analytickej evidencie.
poslancom bolo vysvetlené, že finančné prostriedky nechýbajú iba sú zaúčtované na inom účte
ako by mali byť, ide o presun z jedného účtu na iný. Poslanci sa dohodli, že osobitné bankové
účty, kvôli poplatkom banke sa zriaďovať nebudú.

Poslanci vzali na vedomie správu z kontroly HK a schvaľujú navýšenie RF o sumu 1487,01€
uznesením č.17/2024

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Ing. Marián Radvák

Marián Mroč

Filip Koša
Radovan Pagačár

K bodu č. 4

Návrh na použitia fin. prostriedkov z rezervného fondu na bežné výdavky vo výške 1279,65€ , kvôli zvýšeným výdavkom spojených s úpravou verejného priestranstva okolo OcU, KD a hasičskej zbrojnice. Poslanci sa zhodli na tom, že finančné prostriedky z RF môžu byť použité aj vo vyššej sume, aby sa pokryli aj prípadné iné výdavky a zabránilo sa tak schodku rozpočtu na konci roka.

Poslanci schvaľujú použitie fin. prostriedkov z rezervného fondu na bežné výdavky vo výške 1 500€ uznesením č.18/2024

Poslanci schvaľujú úpravu rozpočtu, navýšenie príjmovej položky o sumu 1500€ z rezervného fondu uznesením č.19/2024

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Ing. Marián Radvák
Filip Koša
Radovan Pagačár
Marián Mroč

K bodu č. 5

Cyklotrasa Eurovelo 11 podľa prvých projektových dokumentácií malo viesť priamo cez obec až ku lávke cez Torysu, tieto skutočnosti obec zohľadnila pri ZaD č.1, po pre zistení skutočného stavu na tvare miesta, kompetentní rozhodli, že keďže ide o cyklotrasu európskeho významu, diaľnicu, nemôže viesť cez dedinu, kvôli výjazdom z dvorov a ďalší kritický úsek je napojenie na cestu I.tr. Navrhli, aby cyklotrasa viedla cez stavebné pozemky, s čím starosta nesúhlasil a navrhol, aby šla po parcele, ktorá je vo vlastníctve obce a po parcele vo vlastníctve štátu ku plánovanej ČOV.PSK od nás žiada ZaD č.2 UP, s tým, že PSK bude obci refundovať náklady spojené s obstarávaním a zhotovením ZaD č.2 UP. Starosta obce, však na stretnutí starostov dotknutých obcí s PSK upozornil na fakt, že obec Seniakovce je príliš malá s nízkym rozpočtom a preto forma refundácie pre nás nie je akceptovateľná a tiež požiadal PSK o dodržanie riadneho zákonného postupu a to, o zaslanie oficiálnej žiadosti na vykonanie Za D č.2 s vymedzenými požiadavkami a pripísaním finančných prostriedkov na tieto zmeny vopred na účet obce. Obec Seniakovce do dňa konania zasadnutia OZ neobdržala žiadosť z PSK.

Poslanci vzali na vedomie informáciu o plánovaní trasy Eurovelo11 uznesením č.20/2024 a obec opätovne prerokuje ZaD č.2 UP po zaslaní žiadosti PSK, v ktorej bude uvedený rozsah požadovaných zmien a doplnkov a záväzné stanovisko, že ZaD č. 2 budú plne hrazené PSK

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Ing. Marián Radvák
Marián Mroč
Filip Koša
Radovan Pagačár

K bodu č. 6

Starosta informoval poslancov o schválení žiadosti o dotáciu z MF SR na individuálne potreby obce , ktorú sme podali na rekonštrukciu autobusových zastávok. žiadali sme 7000 € schválili nám 4200€. Starosta navrhuje , aby sa zakúpili presklené, široké zastávky, najmä kvôli rýchlosti výmeny, keďže sa blíži jeseň a nevieme aké bude počasie. Tiež preto aby sme nemuseli žiadať KDI o súhlas kvôli prácam na ceste. Zastávky by boli s lavičkami, osvetlením na solar, vyhradenou plochou na reklamy, oznamy. Kým sa podpíše zmluva a pripíšu sa finančné prostriedky na účet , obec osloví firmy o zaslanie cenových ponúk. Poslanci sa dohodli , že ak budú fin. prostriedky na účte obce , stretnú sa a doriešia typ autobusových zastávok a ostatné povinnosti s tým spojené

Poslanci vzali na vedomie informáciu o poskytnutí dotácie na rekonštrukciu autobusových zastávok a poverujú starostu obce na zabezpečenie CP na realizáciu rekonštrukcie uznesením č.21/2024

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Ing. Marián Radvák
Marián Mroč
Filip Koša
Radovan Pagačár

K bodu č. 7

Starosta informoval poslancov o tom, že o niektorých dotáciách rozhoduje PSK a preto bol zriadený RISK, kde obce vkladajú svoje zámery. Obec Seniakovce vložila do RISKu všetky svoje zámery podľa PR. Obec prioritne žiada dotáciu na vybudovanie cesty Na Záhumní, žiadosť nebola vyradená, v bodovaní dostala 6 bodov z 10. Uprednostňujú sa obce , ktoré majú splnené všetky požiadavky a vypracované všetky potrebné dokumenty. Je tam však podmienka , že min. žiadaná suma o dotáciu je 201 tisíc €, projektová dokumentácia obce na vybudovanie miestnej komunikácie je necenená na 203 tis. €. Spoluúčasť je síce vysoká, 8%, ale s touto otázkou by sa obec zaoberala keď to bude reálne. Obec Seniakovce nie je členom ZMOSu Prešov Šariš. Niektoré obce v Rade partnerstva zastupuje starosta Veľkého Šariša a obec Seniakovce má tiež túto možnosť. Zatiaľ obec Seniakovce zastupuje starosta J. Pončák a obec má 0,02% hlasu , ale prostredníctvom splnomocnenia môže obec Seniakovce zastupovať starosta Veľkého Šariša. Poslanci sú názoru, aby obec Seniakovce v Rade partnerstva nezastupoval starosta Veľkého Šariša, ale starosta obce p. Pončák

Poslanci schválili , že starosta Jozef Pončák bude zastupovať obec Seniakovce v rade partnerstva uznesením č.22/2024

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Ing. Marián Radvák
Marián Mroč
Filip Koša
Radovan Pagačár

K bodu č. 8

Požiadavky na vybudovanie ČOV v obci sa čoraz viac zvyšujú. Výstavba ČOV podľa platného UP obce Seniakovce je plánovaná na pozemkoch , ktoré je potrebné vysporiadať. Sú tri možnosti ako vysporiadať pozemky, a to buď odkúpením parcely pod ČOV, vyvlastnenie alebo

vysporiadanie pomocou malých pozemkových úprav. Na odkúpenie pozemku, konkrétnej parcely pod ČOV, obec nemá finančné prostriedky. Problém by sa ale aj tak nevyriešil, pretože parcely v ochrannom pásme budú naďalej vo vlastníctve cudzích osôb, bude náročné naprojektovanie napojenie kanalizácie na ČOV, pretože nie je určené kade povedú cesty. Vyvlastnenie je možné len ak nedôjde k dohode s vlastníkom, opäť by sa riešila ale len parcela pod ČOV, hrozí riziko súdnych sporov, ktoré by predĺžili doby výstavby, ide o zdĺhavý právny proces a obec na to nemá peniaze. Starosta sa snaží zistiť, či je možné dostať dotáciu na malé pozemkové úpravy. Výhodou by bolo, že bude riešená celá lokalita, nie len parcela pod ČOV. Obec by teda získala nie len parcelu pod plánovanou ČOV, ale aj parcely v ochrannom pásme ako aj parcely, ktoré sú v záplavovom území. Na týchto parcelách môže obec vysadiť zeleň, vybudovať park či detské ihrisko. Na vysporiadaní by sa podieľali všetci vlastníci pomernou časťou, t.z. každý uhradí ale aj získa. Majetkové pomery sa upravujú tak, že bude jasné kade povedú cesty a bude možné naprojektovať kanalizáciu v celej lokalite ako aj napojenie starej časti obce a obce Bretejovce a Janovík. Je názoru, že to pomôže rozvoju obce, pretože bude lokalita rozparcelovaná a vlastníci môžu začať s budovaním obslužných komunikácií a výstavbou domov, keďže v danej lokalite je podľa UP plánovaná IBV. Obec získa viac financií za poplatok za rozvoj a môže ich investovať do výsadby zelene a vybudovania ihriska. Tiež sa vytvorí priestor pre realizáciu cyklotrasy EUROVELO11. Starosta navrhuje osloviť vlastníkov pozemkov, a dohodnúť sa s nimi, aby sa každý z nich podieľal na vysporiadaní rovnakým dielom. Proces je náročný na jednanie s vlastníkmi, na spracovanie dokumentácie a taktiež na financie, ale na túto jedinou možnosť sa pokúša obec získať finančné prostriedky prostredníctvom dotácií. Je tu aj riziko, že niekto môže obci vyčítať, že zvyšuje hodnotu pozemkov súkromným osobám. Poslanci neboli stotožnení s týmto spôsobom vysporiadania pozemkov, nakoľko vybudovaná ČOV by mala slúžiť trom obciam a teda občania zvyšných dvoch obcí, by nijakým spôsobom neprispeli k vybudovaniu. Všetky negatívne dopady by znášala len obec Seniakovce. Poslanci navrhujú neponáhľať sa a počkať ešte nejaký čas, prípadne rokovať s dotknutými obcami, akou mierou sa vedú zapojiť do výstavby ČOV. Poslanci vzali na vedomie informácie o snahe starostu získať dotácie na malé pozemkové úpravy ale túto možnosť nechali otvorenú na ďalšie rokovania podľa situácie uznesením č.23/2024

Za: 4

Ing. Marián Radvák
Marián Mroč
Filip Koša
Radovan Pagačár

Proti: 0

Zdržal sa : 0

K bodu č. 9

Starosta chce posunúť dopravné značenie oznamujúce začiatok obce podľa platného UP, aby sa zabránilo rýchlemu vjazdu motorových vozidiel do obce. Je to potrebné aj do budúcnosti, keď bude treba žiadať súhlas DI o napojenie miestnych komunikácií na cestu I. triedy.

Poslanci schvaľujú presunutie dopravných značiek uznesením č.24/2024

Diskusia

Bez diskusie

Zapísala : Klaudia Fogarášová

Overovatelia zápisnice : Marián Radvák

Radovan Pagačár

.....
Jozef Pončák, starosta obce

Uznesenie č.15/2024

A. SCHVAĽUJE

1. Zapisovateľa, overovateľov zápisnice a program zasadnutia OZ

Uznesenie č.16/2024

A. BERIE NA VEDOMIE

1. Plnenie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ konaného dňa 12.6.2024

Uznesenie č.17/2024

A. BERIE NA VEDOMIE

1. Správu z kontroly HK

B. SCHVAĽUJE

1. Navýšenie RF o sumu 1487,01€

Uznesenie č.18/2024

A. SCHVAĽUJE

1. Použitie fin. prostriedkov z rezervného fondu na bežné výdavky vo výške 1 500€

Uznesenie č.19/2024

A. SCHVAĽUJE

1. Úpravu rozpočtu, navýšenie príjmovej položky o sumu 1500€ z rezervného fondu

Uznesenie č.20/2024

A. BERIE NA VEDOMIE:

1. Informáciu o plánovaní trasy Eurovelo11 a obec opätovne prerokuje ZaD č.2 UP po zaslaní žiadosti PSK, v ktorej bude uvedený rozsah požadovaných zmien a doplnkov a záväzné stanovisko, že ZaD č. 2 budú plne hradené PSK

Uznesenie č.21/2024

A. BERIE NA VEDOMIE

1. Informáciu o poskytnutí dotácie na rekonštrukciu autobusových zastávok a poverujú starostu obce na zabezpečenie CP na realizáciu rekonštrukcie

Uznesenie č.22/2024

A. SCHVAĽUJE

1. Starosta Jozef Pončák bude zastupovať obec Seniakovce v rade partnerstva

Uznesenie č.23/2024

A. BERIE NA VEDOMIE:

1. Informácie o snahe starostu získať dotácie na malé pozemkové úpravy ale túto možnosť nechali otvorenú na ďalšie rokovania podľa situácie

Uznesenie č.24/2024

A. SCHVAĽUJE:

1. Presunutie dopravných značiek označujúcich začiatok obce podľa platného UP obce Seniakovce

Obec Seniakovce, Seniakovce 31, 082 03, IČO: 327751.

**Uznesenie zo zasadnutia obecného zastupiteľstva č. 15/2024
dňa 30.09.2024**

A. BERIE NA VEDOMIE

1. Zapisovateľa, overovateľov zápisnice a program zasadnutia OZ

V Seniakovciach 30.9.2024

Jozef Pončák
starosta obce

Obec Seniakovce, Seniakovce 31, 082 03, IČO: 327751.

**Uznesenie zo zasadnutia obecného zastupiteľstva č. 16/2024
dňa 30.09.2024**

A. BERIE NA VEDOMIE

1. Plnenie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ konaného dňa 12.6.2024

V Seniakovciach 30.9.2024

Jozef Pončák
starosta obce

Obec Seniakovce, Seniakovce 31, 082 03, IČO: 327751.

**Uznesenie zo zasadnutia obecného zastupiteľstva č. 17/2024
dňa 30.09.2024**

A. BERIE NA VEDOMIE

1. Správu z kontroly HK

B. SCHVAĽUJE

1. Navýšenie RF o sumu 1487,01€

V Seniakovciach 30.9.2024

Jozef Pončák
starosta obce

Obec Seniakovce, Seniakovce 31, 082 03, IČO: 327751.

**Uznesenie zo zasadnutia obecného zastupiteľstva č. 18/2024
dňa 30.09.2024**

A. SCHVAĽUJE

1. Použitie fin. prostriedkov z rezervného fondu na bežné výdavky vo výške 1 500€

V Seniakovciach 30.9.2024

Jozef Pončák
starosta obce

Obec Seniakovce, Seniakovce 31, 082 03, IČO: 327751.

**Uznesenie zo zasadnutia obecného zastupiteľstva č. 19/2024
dňa 30.09.2024**

A. SCHVAĽUJE

1. Úpravu rozpočtu, navýšenie príjmovej položky o sumu 1500€ z rezervného fondu

V Seniakovciach 30.9.2024

Jozef Pončák
starosta obce

Obec Seniakovce, Seniakovce 31, 082 03, IČO: 327751.

**Uznesenie zo zasadnutia obecného zastupiteľstva č. 20/2024
dňa 30.09.2024**

A. BERIE NA VEDOMIE:

1. Informáciu o plánovaní trasy Eurovelo11 a obec opätovne prerokuje ZaD č.2 UP po zaslaní žiadosti PSK, v ktorej bude uvedený rozsah požadovaných zmien a doplnkov a záväzné stanovisko, že ZaD č. 2 budú plne hradené PSK

V Seniakovciach 30.9.2024

Jozef Pončák
starosta obce

Obec Seniakovce, Seniakovce 31, 082 03, IČO: 327751.

**Uznesenie zo zasadnutia obecného zastupiteľstva č. 21/2024
dňa 30.09.2024**

A. BERIE NA VEDOMIE

1. Informáciu o poskytnutí dotácie na rekonštrukciu autobusových zastávok a poverujú starostu obce na zabezpečenie CP na realizáciu rekonštrukcie autobusových zastávok

V Seniakovciach 30.9.2024

Jozef Pončák
starosta obce

Obec Seniakovce, Seniakovce 31, 082 03, IČO: 327751.

**Uznesenie zo zasadnutia obecného zastupiteľstva č. 22/2024
dňa 30.09.2024**

A. BERIE NA VEDOMIE

1. Starosta Jozef Pončák bude zastupovať obec Seniakovce v rade partnerstva

V Seniakovciach 30.9.2024

Jozef Pončák
starosta obce

Obec Seniakovce, Seniakovce 31, 082 03, IČO: 327751.

**Uznesenie zo zasadnutia obecného zastupiteľstva č. 23/2024
dňa 30.09.2024**

A. BERIE NA VEDOMIE:

1. Informácie o snahe starostu získať dotácie na malé pozemkové úpravy, ale túto možnosť nechali otvorenú na ďalšie rokovania podľa

V Seniakovciach 30.9.2024

Jozef Pončák
starosta obce

Obec Seniakovce, Seniakovce 31, 082 03, IČO: 327751.

**Uznesenie zo zasadnutia obecného zastupiteľstva č. 24/2024
dňa 30.09.2024**

A. SCHVAĽUJE:

1. Presunutie dopravných značiek označujúcich začiatok obce podľa platného UP obce Seniakovce

V Seniakovciach 30.9.2024

Jozef Pončák
starosta obce